

DETERMINAZIONE

N. 00208 DEL 07.03.2018

DEL DIRETTORE DELLA U.O.C GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

OGGETTO: Affidamento servizi tecnico-professionali inerenti varie strutture dei Complessi Ospedalieri dell'Annunziata di Cosenza, Santa Barbara di Rogliano e Direzione Generale. Modifica ex art. 106 comma 12) D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

CIG: Z861DBEBD4.

Il Direttore della Unità Operativa Complessa "Gestione Tecnico Patrimoniale" Ing. Amedeo De Marco in forza della delega conferita dal Direttore Generale dell'Azienda Ospedaliera con Deliberazione n°243 del 18 Ottobre 2016, nella sede legale dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, ha adottato la seguente determinazione in merito all'argomento indicato in oggetto.

PREMESSO

Che con determina n° 303 del 13.03.2017 veniva avviata, ex art 36 D. Lgs. n. 50/2016, la procedura per l'affidamento a Professionista/Società di Servizi dell'incarico relativo alle attività tecnico-professionali indispensabili per:

- sanare le criticità di carattere strutturale del Complesso Ospedaliero "Annunziata" di Cosenza (la cui edificazione risale agli anni '40/'60), al fine di ottenere i certificati di agibilità del Centro Trasfusionale, dell'Edificio del 1939, dell'Edificio Farmacia e dell'Edificio Medicina dell'Ospedale di Cosenza;
- aggiornare la situazione di stabilità strutturale nell'Ospedale "Santa Barbara" di Rogliano in riferimento al muro di sostegno perimetrale;
- verificare le criticità strutturali segnalate per il Fabbricato B della Direzione Generale;

Che con Determina n° 399 del 3.04.2017 il predetto incarico veniva affidato, a seguito di regolare procedura di gara, alla Società NO.DO e Servizi Srl, con sede in Rende (CS) alla via Genova n.8, P.I. 02569980788, che presentava un ribasso del 5% sulla somma a base di gara di € 39.800,00, per un importo pari ad € 37.810,00 (Iva al 22% esclusa), secondo il seguente QE, determinato alla luce del ribasso presentato, e qui di seguito riportato:

<i>EDIFICIO</i>	<i>IMPORTO (€)</i>
PLESSO '39	14.250,00
MEDICINE	3.325,00
FARMACIA	3.325,00
SANTA BARBARA	6.080,00
FABBR. B DIREZ. GENERALE	950,00
CENTRO TRASFUSIONALE	9.880,00
TOTALE	37.810,00

Che nel corso dei lavori, con riferimento alla struttura presso cui è allocato il Centro Trasfusionale, reperita la documentazione necessaria alla redazione dell'autocertificazione di agibilità (SCIA, prot. n. 1402 del 14/04/2017) ed effettuata una serie di indagini strutturali e geotecniche, la Società NO.DO. ha constatato che la struttura è stata realizzata secondo normative antecedenti al 1984 e che, pertanto, ai sensi dell'OPCM 3274/2003 e s.m.i. ".....sarebbe necessario provvedere alla verifica di vulnerabilità sismica per poter stabilire le condizioni di funzionalità dell'immobile allo stato attuale e gli eventuali interventi da programmare per il mantenimento delle condizioni di esercizio ai sensi delle NTC 2008";

Che, come attestato dalla società aggiudicataria, per poter effettuare una verifica di vulnerabilità sismica sull'Edificio Centro Trasfusioni, secondo quanto prescritto dalla Normativa vigente, Norme tecniche sulle Costruzioni del 14/01/2008 e successiva Circolare del 2 Febbraio 2009, è opportuno, in ragione anche della tipologia delle attività svolte al suo interno, provvedere alla realizzazione di

una campagna di indagini strutturali tale da raggiungere un livello di conoscenza LC2.

Che per la rimodulazione delle indagini strutturali e geologiche è necessaria una somma ulteriore a quella stanziata inizialmente, pari ad € 5.354,62 oltre Iva;

Che, anche in riferimento al muro di sostegno del P.O. S.Barbara di Rogliano, la Società NO.DO ha rappresentato che, ai sensi delle normative tecniche vigenti e del dettato dell'OPCM 3274/2003 e s.m.i. occorre procedere alla valutazione del rischio sismico relativamente alle strutture del P.O. "Santa Barbara" di Rogliano, mediante una attività di Due Diligence che si compone di due fasi: ricerca ed acquisizione di documentazione tecnico-amministrativa, effettuazione di un rilievo geometrico, strutturale e materico delle strutture portanti;

Che per l'effettuazione dell'attività di Due Diligence (ricerca documentale), con redazione della scheda Prot. Civ. Mod. L0, e del rilievo per come sopra descritto, al fine di determinare l'eventuale campagna di indagini da svolgere per l'effettuazione dei successivi calcoli di verifica sismica, è necessaria una somma pari ad € 2.206,38 oltre Iva;

Che, pertanto, le modifiche indicate nei punti precedenti, resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto originario, comportano, per come prospettato dalla Società No.Do nella propria Relazione Tecnica del 9/02/2018, una modifica in aumento delle prestazioni principali, di € 7.561,00 oltre Iva, pari al quinto dell'importo del contratto in essere e rientrano tra i casi di cui all'art 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, per cui la relativa esecuzione, stante il richiamato dettato normativo, può essere affidata all'Impresa NO.DO., aggiudicataria dei servizi tecnici principali;

Che, pertanto, ricorrendo i presupposti di cui all'art 106 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con il presente atto è necessario approvare le ulteriori attività conoscitive prospettate dalla Società NO.DO nella relazione del 9.02.2018, per una spesa complessiva di € 7.561,00 oltre Iva, contenuta entro i limiti del **quinto dell'importo** del contratto, pari ad 37.810,00 e il nuovo quadro economico rimodulato in considerazione delle modifiche in questione, e qui di seguito riportato:

QUADRO TECNICO-ECONOMICO COMPARATIVO

Descrizione	PROGETTO					VARIANTE		
	Quantità	Costo Unitario	Totale da progetto	Costo Un. Ribassato	Totale compr. Ribasso	Quantità	Totale compr. Ribasso	Diff. compr. Ribasso
Plesso '39. D.D. documentale. Definizione piano di indagini per verifica vulnerabilità sismica	1,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 14.250,00	€ 14.250,00	1,00	€ 14.250,00	€ 0,00
Edificio Medicine. D.D. documentale. Indagini strutturali. S.C.I.A. Agibilità	1,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.325,00	€ 3.325,00	1,00	€ 3.325,00	€ 0,00
Edificio Farmacia. D.D. documentale. Indagini strutturali. S.C.I.A. Agibilità	1,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.325,00	€ 3.325,00	1,00	€ 3.325,00	€ 0,00
Muro di Sostegno Santa Barbara - Rogliano D.D. documentale. Indagini geologiche. Calcolo e Rel. di Verifica	1,00	€ 6.400,00	€ 6.400,00	€ 6.080,00	€ 6.080,00	1,00	€ 6.080,00	€ 0,00
Edificio B - Dir. Gen. Verifica e soluzione criticità segnalate.	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 950,00	€ 950,00	1,00	€ 950,00	€ 0,00

CENTRO TRASFUSIONI								
CAROTAGGIO	10	€ 205,79	€ 2.057,89	€ 195,50	€ 1.955,00	14	€ 2.737,00	€ 782,00
PRELIEVO ARMATURA	2	€ 237,68	€ 475,37	€ 225,80	€ 451,60	14	€ 3.161,20	€ 2.709,60
PACOMETRIA	28	€ 58,63	€ 1.641,68	€ 55,70	€ 1.559,60	28	€ 1.559,60	€ 0,00
CARBONATAZIONE	10	€ 27,51	€ 275,05	€ 26,13	€ 261,30	14	€ 365,82	€ 104,52
Totale ind. Strutt.			€ 4.450,00		€ 4.227,50		€ 7.823,62	€ 3.596,12
Indagini geol. E geot.	1	€ 1.850,00	€ 1.850,00	€ 1.757,50	€ 1.757,50	1	€ 1.757,50	€ 0,00
<i>HVSR sul fabbricato</i>	0	€ 360,53	€ 0,00	<i>€ 342,50</i>	€ 0,00	1	€ 342,50	€ 342,50
totale Ind. Geol. Geot.			€ 1.850,00		€ 1.757,50		€ 2.100,00	€ 342,50
Coord.indagini	800	€ 0,75	€ 600,00	€ 0,71	€ 570,00	800	€ 570,00	€ 0,00
Ricerca doc+Progr. Indagini	1	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.325,00	€ 3.325,00	1	€ 3.325,00	€ 0,00
<i>Rilievo</i>	0	<i>€ 0,58</i>	<i>€ 0,00</i>	<i>€ 0,55</i>	<i>€ 0,00</i>	800	<i>€ 440,00</i>	<i>€ 440,00</i>
<i>Calcolo e Report</i>	0	<i>€ 1,28</i>	<i>€ 0,00</i>	<i>€ 1,22</i>	<i>€ 0,00</i>	800	<i>€ 976,00</i>	<i>€ 976,00</i>
Totale Att. Prof.			€ 4.100,00		€ 3.895,00		€ 5.311,00	€ 1.416,00
Totale Centro Trasf			€ 10.400,00		€ 9.880,00		€ 15.234,62	€ 5.354,62
P.O. Santa Barbara - Rogliano								
<i>P.O. Santa Barbara. D.D. documentale. Definizione piano di indagini</i>	0,00	€ 0,37	€ 0,00	€ 0,35	€ 0,00	6261	€ 2.206,38	€ 2.206,38
TOTALE GENERALE			€ 39.800,00		€ 37.810,00		€ 45.371,00	€ 7.561,00

Quadro riepilogativo Perizia di Variante

<i>Importo di aggiudicazione</i>	<i>Importo Perizia di variante</i>	<i>Costi aggiuntivi</i>
€ 37.810,00 + IVA	€ 45.371,00 + IVA	€ 7.561,00 + IVA

CONSIDERATO

Che con nota n.554 del 23/11/2017, sono stati assegnati a questa U.O.C i budget finanziari provvisori relativi all'anno 2018;

Che pertanto con la presente determina è necessario impegnare la spesa complessiva di € 9.224,42 (Iva al 22% inclusa), contenuta entro i limiti del quinto dell'importo del contratto originario;

Che la risorsa economica di € 9.224,42 (Iva al 22% inclusa) trova copertura nel budget provvisorio per l'anno 2018 sul conto n. 503.1.101 alla voce "Manutenzione e riparazione agli immobili e loro pertinenze";

Che verranno emessi, a cura della U.O.C. G.R.E.F., a favore della Società NO.DO e Servizi Srl, con sede in Rende (CS) alla via Genova n.8, P.I. 02569980788 regolari mandati di pagamento per il servizio fornito, secondo la normativa vigente, previa attestazione di "regolare esecuzione dei lavori" da parte della U.O.C G.T.P;

Che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dalla normativa vigente in materia;

Che occorre dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

Che il presente atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04;

Accertata la regolarità tecnico amministrativa

DETERMINA

Di intendere le premesse integralmente ripetute e confermate;

Di approvare, ricorrendo i presupposti di cui all'art 106 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. , le modifiche al contratto originario di cui alla Determina n° 399 del 3.04.2017, proposte dalla Società NO.DO nella Relazione Tecnica del 9.02.2018 e il nuovo QE rimodulato in considerazione delle modifiche in questione, e in premessa riportato entro i limiti del **quinto dell'importo** del contratto originario;

Di attestare la necessaria copertura, per competenza, dell'onere derivante dal presente provvedimento all'interno delle relative voci di costo del Bilancio Economico preventivo Aziendale;

Di precisare che la spesa complessiva, pari ad € 9.224,42 (Iva inclusa al 22%), verrà imputata sul conto di costo 503.1.101 e che tale spesa trova copertura sul budget assegnato a questa U.O.C. con nota 554 del 23/11/2017;

Che il presente provvedimento, successivo all'adozione, dovrà essere notificato all'U.O.C. G.R.E.F.;

Di confermare che verranno emessi, a cura della U.O.C. G.R.E.F a favore della Società NO.DO e Servizi S.r.l., con sede in Rende (CS) alla via Genova n.8, P.I. 02569980788 regolari mandati di pagamento per il servizio fornito, secondo la normativa vigente, previa attestazione di "regolare esecuzione dei lavori" da parte della U.O.C G.T.P;

Di provvedere alla notifica del presente atto in luogo di contratto, con conseguente formalizzazione dell'affidamento, in osservanza della normativa vigente;

Di ribadire che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dalla normativa vigente in materia;

Di dare mandato al Responsabile del sito aziendale di pubblicare il presente provvedimento sul sito aziendale;

Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art. 3 – ter del D. Lgs n. 502/1992 e s.m.i.;

Di precisare, infine, che il presente atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04.-

Il Responsabile del Procedimento
Sig.ra Stefania Carlucci

Il Responsabile Servizi Amm.vi
Dott.ssa Erminia Piane

Il Direttore dell'U.O.C
Ing. Amedeo De Marco

SI ATTESTA

Che la presente determinazione, in copia:

- è stata pubblicata all'albo pretorio di questa Azienda in data _____ e vi rimarrà per quindici giorni;
- è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data _____;
- è costituita da n. _____ fogli intercalari e n. _____ fogli allegati.

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali

Dott. Vincenzo Scoti

SI ATTESTA

Che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 2.

Che la presente determinazione, soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata trasmessa alla Regione Calabria, con nota prot. n. _____ del _____ ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 11 del 19 marzo 2004.

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali

Dott. Vincenzo Scoti

SI ATTESTA

Che la presente determinazione è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine di cui all'art.13, comma 2, della legge regionale 19 marzo 2004, n° 11.

è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____

è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n. _____ del _____

Cosenza, lì

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali

Dott. Vincenzo Scoti