



## **DETERMINAZIONE**

**N00246 DEL 14.03.2018**

**DEL DIRETTORE DELLA U.O.C. GESTIONE TECNICO-PATRIMONIALE**

---

OGGETTO: Servizio Energia e manutenzione degli impianti tecnologici a servizio dell’Azienda Ospedaliera di Cosenza per i siti: P.O. Annunziata, Plesso Malattie Infettive, Edificio DEA, P.O. Mariano Santo, P.O. Santa Barbara di Rogliano e Uffici Direzione Generale.

**Impegno Spesa 2018.-**

Il Direttore della Unità Operativa Complessa “Gestione Tecnico Patrimoniale” Ing. Amedeo De Marco, in forza della delega conferita dal Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliera con Deliberazione n. 243 del 18 Ottobre 2016, nella sede legale dell’Azienda Ospedaliera di Cosenza, ha adottato la seguente determinazione in merito all’argomento indicato in oggetto.

# Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnico-Patrimoniale

## PREMESSO

Che con delibera n. 558 del 08 Giugno 2010 è stato affidato alla Ditta Cofely Italia SpA il Servizio Energia per gli Stabilimenti Ospedalieri P.O. Annunziata (ivi compreso il Plesso Malattie Infettive), P.O. Mariano Santo, P.O. Santa Barbara di Rogliano e Uffici Direzione Generale;

Che l'affidamento in oggetto prevede le seguenti attività: la fornitura di combustibile liquido e gassoso necessario per il riscaldamento invernale, produzione di acqua calda sanitaria e/o vapore convenzionale e sterile; la conduzione, manutenzione ordinaria e programmata degli impianti (riscaldamento, condizionamento, addolcimento) posti nei locali adibiti a centrali e sottocentrali e delle reti di distribuzione compresi i terminali in ambiente; l'assunzione del ruolo di "TERZO RESPONSABILE" (art. 31, commi 1 e 2 della Legge 10/91), rispettando tutti gli adempimenti previsti dalle normative vigenti; la manutenzione straordinaria degli impianti in gestione e conduzione (riscaldamento, condizionamento, addolcimento); l'attivazione di presidio stabile e continuativo di personale presso le strutture ospedaliere e di servizio di pronta disponibilità e reperibilità, come definito e regolato dallo specifico piano di manutenzione; la manutenzione ordinaria e programmata degli impianti di riscaldamento, condizionamento, addolcimento, posti nei locali adibiti a centrali e sottocentrali e delle reti di distribuzione, compresi i terminali in ambiente, interventi manutentivi eventuali;

Che pertanto è necessario predisporre, quale atto propedeutico al successivo pagamento del Servizio Energia per gli Stabilimenti Ospedalieri di Cosenza P.O. Annunziata, Plesso Malattie Infettive, Edificio DEA, Rogliano, Mariano Santo e Uffici Direzionali di Via San Martino, per l'anno 2018, l'annotazione sul bilancio 2018 della spesa così articolata:

ANNO 2018				
		A	A1 [22% di A]	A + A1
<b>TIPO SERVIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE SERVIZIO</b>	<b>IMPONIBILE ANNUALE</b>	<b>IVA 22%</b>	<b>TOTALE COMPRESO IVA</b>
CONTRATTO ESTENSIONE SERVIZIO ENERGIA COMPRENSIVO DEA E IPOTESI DI RIVALUTAZIONE	Estensione del servizio energia e manutenzione degli impianti tecnologici a servizio dell'A. O. di Cosenza per i siti Annunziata e Malattie Infettive, Edificio DEA, P.O. M. Santo, P. O. di Rogliano e Uffici Direzione Generale. <b><u>Aumento di perimetro per consegna Palazzina Dermatologia Oncologica*</u></b>	€ 799.003,28	€ 175.780,73	€ 974.784,01
	Detrazione quale 5% intesa Stato Regione 113 del 2/7/2015 - D.L. 78 del 19/6/2015 art. 9) ter, convertito con modificazioni nella legge 125 del 6/8/2015 - Calcolo Annuale	-€ 53.006,88	-€ 11.661,51	-€ 64.668,39
	<b><u>Previsione per la revisione ed il conguaglio</u></b> per l'anno 2017 in accordo delibera AEEG.	€ 10.000,00	€ 2.200,00	€ 12.200,00

	<b><u>Aumento di perimetro Palazzo Calandra**</u></b>	€ 976,08	€ 214,74	€ 1.190,82
	*e**In accordo con art. 3 del contratto	€ 756.972,48	€ 166.533,95	€ 923.506,43
		conto n. 502.2.105 per utenze	conto n. 503.1.101 per l'attività di manutenzione	
		54%	46%	
<b>INCIDENZA PERCENTUALE SU CONTO</b>		€ 498.693,47	€ 424.812,96	

- a) € 498.693,47 sul conto n. 502.2.105 destinatario di corrispettivi per utenze gas per ogni uso;  
b) € 424.812,96 sul conto n. 503.1.101 per l'attività di manutenzione;

Che, inoltre, è opportuno prevedere l'impegno di spesa occorrente per far fronte alle eventuali emergenze manutentive di cui agli artt.1 e 8, per cui bisogna, in ragione della spesa storica utilizzata negli anni precedenti, e dell'aumentata vetustà degli impianti, registrare al conto 503.1.101 la somma di € 100.000,00;

Che con nota n. 554 del 23/11/2017, sono stati assegnati a questa UOC i budget finanziari provvisori relativi all'anno 2018;

Che, pertanto, verificata la disponibilità sui conti di competenza, con il presente atto si deve provvedere all'annotazione di € 498.693,47 (Iva al 22% inclusa) per la fornitura di energia termica sul conto 502.2.110 del Bilancio 2018, e di € 424.812,96 (Iva al 22% inclusa) + € 100.000,00 (Iva al 22% inclusa) occorrenti per far fronte alle eventuali emergenze manutentive di cui agli artt.1 e 8, per l'attività di manutenzione sul conto 503.1.101 del Bilancio 2018;

Che la risorsa economica di € **1.023.506,43** (Iva al 22% inclusa), trova copertura nel budget provvisorio per l'anno 2018, così ripartendola sui conti: Energia Termica n. 502.2.105 per € 498.693,47, Attività di Manutenzione n. 503.1.101 per € 424.812,96 + € 100.000,00 occorrenti per far fronte alle eventuali emergenze manutentive, di cui agli artt.1 e 8;

Che occorre in conseguenza dare mandato alla UOC G.R.E.F. a provvedere al pagamento delle fatture che verranno emesse dalla Ditta ENGIE Servizi SpA, regolarmente liquidate dall'ufficio competente;

Che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, prevista dalla normativa vigente in materia;

Che tale atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04.

**Accertata la regolarità tecnico-amministrativa**

## **DETERMINA**

Di intendere le premesse integralmente ripetute e confermate;

Di confermare, quale atto propedeutico al successivo pagamento del Servizio Energia per gli Stabilimenti Ospedalieri di Cosenza P.O. Annunziata, Plesso Malattie Infettive, Edificio DEA, Rogliano, Mariano Santo e Uffici Direzionali di Via San Martino per l'anno 2018, l'annotazione sul bilancio 2018 della spesa così articolata:

**€ 498.693,47 sul conto n. 502.2.105 destinatario di corrispettivi per utenze gas per ogni uso;**  
**€ 424.812,96 sul conto n. 503.1.101 per l'attività di manutenzione;**

Di prevedere, inoltre, l'impegno di spesa occorrente per far fronte alle eventuali emergenze manutentive di cui agli artt.1 e 8, per cui bisogna, in ragione della spesa storica utilizzata negli anni precedenti, e della aumentata vetustà degli impianti, registrare al conto 503.1.101 la somma di € 100.000,00;

Di attestare la necessaria copertura, per competenza, dell'onere derivante dal presente provvedimento all'interno delle relative voci di costo del Bilancio Economico preventivo Aziendale;

Di precisare che la spesa complessiva, pari ad **€ 1.023.506,43** (Iva al 22% inclusa), verrà imputata ai Conti di Costo: Energia Termica n. 502.2.105 per € 498.693,47; Attività manutentive n. 503.1.101 per € 424.812,96 + € 100.000,00 (occorrenti per far fronte alle eventuali emergenze manutentive di cui agli artt.1 e 8), e che tale spesa trova copertura sul budget assegnato a questa UOC con nota n. 554 del 23/11/2017;

Che il presente provvedimento, successivo all'adozione, dovrà essere notificato alla UOC G.R.E.F.;

Di confermare che verranno emessi, a cura della UOC G.R.E.F., a favore della Ditta ENGIE Servizi SpA, regolari mandati di pagamento per il Servizio fornito, secondo la normativa vigente, previa attestazione del Servizio reso da parte della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

Di dare mandato al Responsabile del sito aziendale di pubblicare il presente provvedimento sul sito aziendale;

Di ribadire che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, previsto dalla normativa vigente in materia;

Di confermare che il presente atto non è soggetto preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04;

Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3 – ter del D.lgs. n. 502/1192 e s.m. e i..

*Il Resp. del Procedimento*  
*Rag. Pietro Palermo*

*Il Responsabile Servizi Amm./vi*  
*Dott.ssa Erminia Piane*

*Il Direttore U.O.C.*  
*Gestione Tecnico Patrimoniale*  
*Ing. Amedeo De Marco*

SI ATTESTA

Che la presente determinazione

- è stata pubblicata all'albo pretorio di questa Azienda in data \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per quindici giorni;
- è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data \_\_\_\_\_;
- è costituita da n. \_\_\_\_\_ fogli intercalari e n. \_\_\_\_\_ fogli allegati.

Cosenza, lì .....

Il Direttore dell'UOC  
Affari Generali e Assicurativi  
(Dr. Vincenzo Scoti)

SI ATTESTA

- Che la presente determinazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 2.
- Che la presente determinazione, sottoposta a controllo preventivo di legittimità è stata trasmessa alla Regione Calabria, con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 11 del 19 marzo 2004.

Cosenza, lì .....

Il Direttore dell'UOC  
Affari Generali e Assicurativi  
(Dr. Vincenzo Scoti)

SI ATTESTA

- Che la presente determinazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per decorrenza del termine di cui all'art.13, comma 2, della legge regionale 19 marzo 2004, n° 11.
- è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cosenza, lì .....

Il Direttore dell'UOC  
Affari Generali e Assicurativi  
(Dr. Vincenzo Scoti)